



L'antico Mulino del Cesano

- ✓ STORIA
- ✓ RINASCITA
- ✓ OPPORTUNITA'

**Un complesso storico
con volumi
importanti, ideale per
un progetto a reddito
di medio lungo
periodo.**



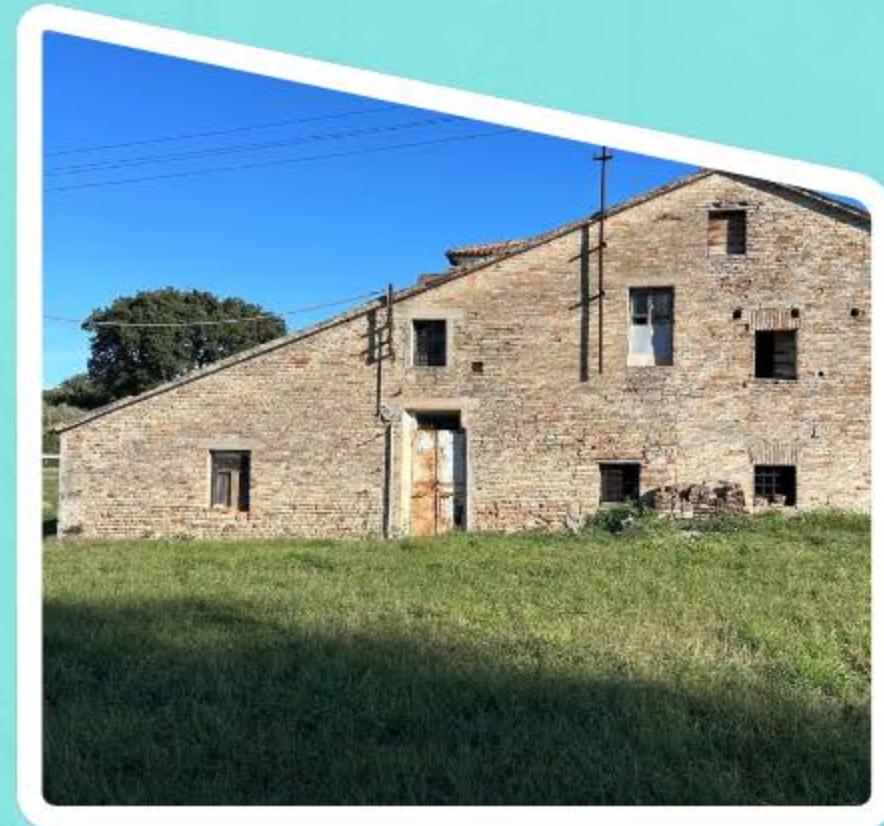
info@bofin.it
352 0889419



L'antico Mulino del Cesano



**Strutture accessorie
che ampliano il
potenziale ricettivo e
la redditività
dell'investimento.**



**Un immobile iconico,
capace di diventare
punto di riferimento
per l'ospitalità nella
zona.**



info@bofin.it
352 0889419



L'antico Mulino del Cesano

**Architettura solida e
superfici generose,
perfette per una
riconversione
funzionale moderna.**

**Posizione strategica
tra campagna,
borghi e mare, ideale
per intercettare
turismo
esperienziale.**



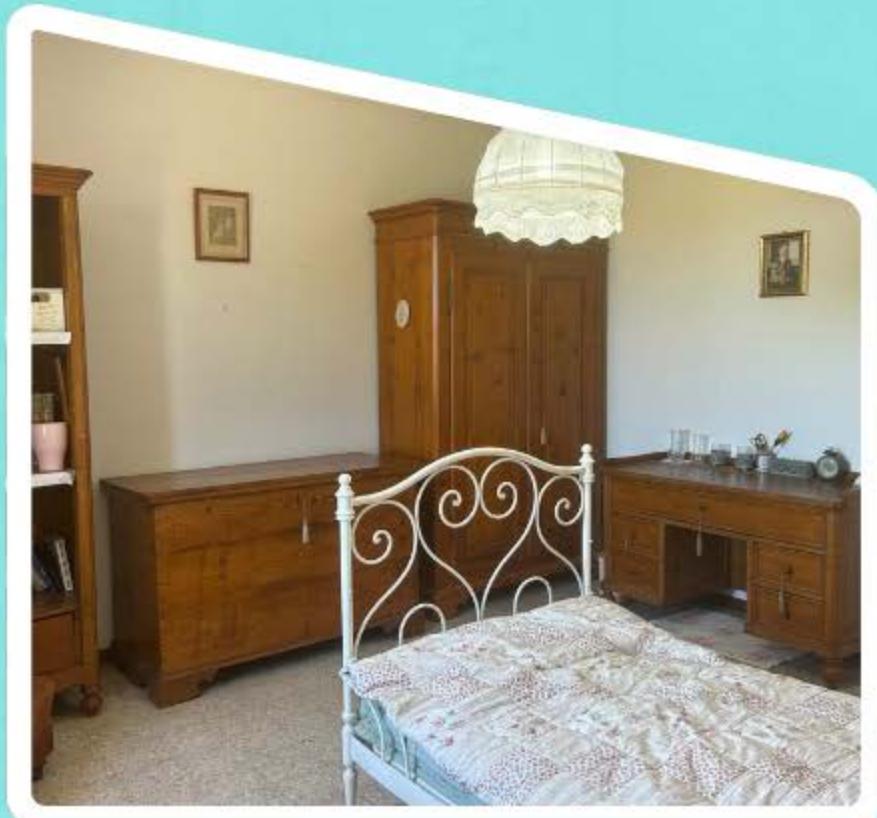
info@bofin.it
352 0889419



L'antico Mulino del Cesano



**Ambienti già definiti,
facilmente adattabili
a camere per
struttura ricettiva.**



**Spazi luminosi che
consentono una
riqualificazione
mirata senza
interventi invasivi.**



info@bofin.it
352 0889419



L'antico Mulino del Cesano



**Ambienti che
consentono una
riqualificazione
mirata, con costi
sotto controllo.**

**Layout ideali per
ottimizzare
confort, numero di
posti letto e
redditività.**



info@bofin.it
352 0889419



L'antico Mulino del Cesano



**Spazi comuni ideali
per creare aree
conviviali a servizio di
ospiti o eventi.**

**Uno spazio esterno che
aumenta il valore
percepito e la fruibilità
dell'immobile.**



info@bofin.it
352 0889419



L'antico Mulino del Cesano



**Distribuzione razionale
facilmente
ottimizzabile per un
layout ricettivo
efficiente.**

**Un investimento
immobiliare con
identità, potenziale e
forte impatto sul
territorio.**



info@bofin.it
352 0889419